

Enw a chyfeiriad y cwsmer

Ein rhif ffôn ni yw

Cod	Rhif	Est
-----	------	-----

Dylai defnyddwyr ffôn testun sydd ag anawsterau gyda'u lleferydd neu eu clyw ffonio

Cod	Rhif
-----	------

Os byddwch yn cysylltu â ni, nodwch y rhif cyfeirnod hwn

--

Dyddiad

	/		/	
--	---	--	---	--

Rydym angen mwy o wybodaeth

Atebwch bob cwestiwn ar y ffurflen hon. Yna darllenwch a llofnodwch y Datganiad.

Peidiwch ag oedi wrth anfon eich ffurflen hawlio. Os byddwch yn oedi, gallech golli arian.

■ Ynglŷn â gofal

Oes gennych chi neu eich partner ofalwr sy'n byw yn rhywle arall, ond yn rhoi gofal dros nos yn eich cartref?

Na Oes Efallai byddwn yn ysgrifennu atoch ynglŷn â hyn

■ Y lle rydych yn byw ynddo

Ydych chi'n denant i'r cyngor?

Na Ewch i'r cwestiwn nesaf.Ydw Ewch i'r **Datganiad**.

Ydych chi'n berchen ar eich cartref neu a oes gennych forgais?

Na Atebwch y cwestiynau isod.Ydw Ewch i **Ynglŷn a rhent**

Sut fath o adeilad rydych yn byw ynddo?

Ticiwch un blwch yn unig.

Fflat un ystafell neu fflat stiwdio Hostel Carafán, tŷ symudol neu gwch preswyl Llety Gwesty Cartref nyrsio preswyl Cartref gofal preswyl Arall – rhowch fanylion

--

Trosodd ►

Rydym angen mwy o wybodaeth parhad

Y lle rydych yn byw ynddo parhad

A oes gwres canolog yn eich cartref?

Na

Oes

A oes gardd yn eich cartref?

Na

Oes

A oes garej yn eich cartref?

Na

Oes

Oes lle parcio yn eich cartref?

Na

Oes

Sawl ystafell sydd yn yr adeilad?

Ar eich cyfer chi a'ch teulu

I'w rhannu ag eraill

Ystafelloedd byw

Fflatiau un ystafell

Ystafelloedd gwely

Ystafelloedd ymolchi/cawod

Toiledau

Ceginau

Ystafelloedd eraill

Ydych chi'n defnyddio eich cartref at ddibenion busnes?

Na

Ydw

Oes gennych chi brif gartref yn rhywle arall?

Na

Oes Dywedwch am hyn isod.

Os yw eich prif gartref rywle arall yn y DU neu dramor, ticiwch **Oes**, hyd yn oed os nad ydych yn talu rhent amdano.

Beth yw'r cyfeiriad?

Cod post

Ydych chi'n talu rhent am y cartref hwn?

Na

Ydw Faint?

 £

Ynglŷn a rhent

Ydych chi'n talu rhent am eich cartref?

Ticiwch **Ydw** os byddech chi'n talu rhent ond eich bod eisoes yn cael Budd-dal Tai.

Na Ewch i'r **Datganiad**.

Ydw Atebwch y cwestiwn nesaf.

Ydych chi'n talu rhent i'r cyngor?

Na Atebwch y cwestiynau isod.

Ydw Ewch i'r **Datganiad**.

Beth yw enw llawn eich landlord a'i gyfeiriad busnes?

Mae *landlord* yn golygu'r unigolyn neu'r sefydliad sydd berchen ar yr eiddo rydych yn byw ynddo.

Cod post

Os oes gan eich landlord asiant, beth yw eu henw llawn a'u cyfeiriad?

Mae *asiant* yn golygu'r unigolyn neu'r sefydliad rydych yn talu'r rhent iddynt.

Cod post

Ydych chi, eich partner, neu unrhyw un o'ch plant chi neu blant eich partner yn perthyn i'ch landlord neu'ch asiant, neu i bartner eich landlord neu bartner eich asiant?

Mae *perthyn* yn cynnwys perthyn trwy briodas, hyd yn oed os yw'r briodas wedi dod i ben. Rhai enghreifftiau yw cyn-wraig, cyn-wr, modryb, brawd, merch, tad, wŷr, nain, mab yng nghyfraith neu lysferch.

Na

Ydw/Ydynt Beth yw'r berthynas?

yw fy landlord neu asiant

Pryd wnaethoch chi ddechrau rhentu eich cartref?

/ /

Pryd wnaethoch chi symud i'r cyfeiriad hwn?

Os nad ydych wedi symud eto, dywedwch pryd rydych yn bwriadu symud i mewn, yna dywedwch wrthym pan fyddwch wedi symud i mewn.

/ /

Pa fath o denantiaeth sydd gennych?

Er enghraifft, byrddaliad, rhent clwm sicr neu rywbeth tebyg

--

Beth yw hyd y denantiaeth?

/ /	i	/ /
-----	---	-----

Fel beth mae'r eiddo'n cael ei osod?

Ticiwch y blwch priodol.

Wedi ei ddodrefnu

Wedi ei ddodrefnu'n rhannol

Ambell ddodrefnyn

Heb ei ddodrefnu

Rydym angen mwy o wybodaeth parhad

Ynglŷn a rhent parhad

Faint o rent rydych yn ei dalu a pha mor aml?

Er enghraifft, bob wythnos, bob pythefnos, bob pedair wythnos neu'n fisol.

£ bob

Oes rhywun arall yn rhannu'r rhent gyda chi a'ch partner?

Na

Oes Dywedwch am hyn isod.

Beth yw eu henwau a'u perthynas â chi a'ch partner.

Faint o rent y maent yn ei dalu a pha mor aml?

Er enghraifft, bob wythnos, bob pythefnos, bob pedair wythnos neu'n fisol.

£ pob

Ydy eich rhent wedi newid yn y 12 mis diwethaf?

Na

Ydy Anfonwch brawf o'r dyddiad a newidiodd a faint oedd y newid.

Pryd y disgwyli'r y cynnydd nesaf yn y rhent?

Cyn i ni allu penderfynu faint y gallwch ei gael, rhaid i ni weld prawf o'ch rhent a'ch tenantiaeth.

Er enghraifft, eich llyfr rhent, cytundeb tenantiaeth, neu lythyr gan eich landlord.

Ydy'ch rhent wedi cael ei gofrestru fel rhent teg gan swyddog rhenti?

Na

Ydy Anfonwch y ffurflen hysbysiad cofrestru **RO5**.

A oes wythnosau nad oes rhaid i chi dalu'r rhent?

Na

Oes Sawl mewn blwyddyn?

A ydych yn hwyr gyda'ch rhent?

Na

Ydw Faint o wythnosau?

Beth yw cyfanswm y rhent sy'n ddyledus gennych?

Rydym angen mwy o wybodaeth parhad

Ynglŷn a rhent parhad

A yw'r eich rhent yn cynnwys arian am y canlynol?

Prydau bwyd

Na

Ydy Faint?

£ bob

Pa brydau?
Ticiwch

Brecwast

Cinio

Swper

Taliadau i'r awdurdod dŵr

Na

Ydw Faint?

£ bob

Gwres

Na

Ydw Faint?

£ bob

Golau

Na

Ydw Faint?

£ bob

Dŵr poeth

Na

Ydw Faint?

£ bob

Tanwydd i goginio

Na

Ydw Faint?

£ bob

Golchi dillad

Na

Ydw Faint?

£ bob

Glanhau ystafelloedd neu golchi ffenestri

Na

Ydw Faint?

£ bob

Garddio

Na

Ydw Faint?

£ bob

Garej neu lle parcio

Na

Ydw Faint?

£ bob

Oes rhaid i chi rentu'r garej fel rhan o'ch cytundeb tenantiaeth?

Na

Oes

Gofal a chymorth personol

Na

Ydw Faint?

£ bob

Ydych chi'n talu unrhyw gostau gwasanaeth ar wahân i'ch rhent? Er enghraifft, ar gyfer

Na

Ydw Faint?

£ bob

- cynghori cyffredinol neu gymorth
- system larwm mewn argyfwng
- glanhau ffenestri, neu
- cynnal a chadw lifft.

Am beth?

Sut rydym yn eich talu parhad

Mae'n rhaid i chi dicio un o'r blychau hyn.

Ticiwch y blwch hwn os ydych yn cytuno i gael eich talu yn uniongyrchol i mewn i gyfrif

Rhowch fanylion eich cyfrif ar y dudalen nesaf. Drwy roi manylion eich cyfrif i ni rydych yn cytuno y bydd eich cyngor yn talu i mewn i gyfrif.

Os ydych yn bwriadu agor cyfrif, rhowch fanylion eich cyfrif i'ch cyngor cyn gynted ag y byddwch yn eu cael.

Cwblhewch gweddill y ffurflen hon. Nid oes rhaid i chi aros nes eich bod wedi agor cyfrif neu gysylltu â ni

Ticiwch y blwch hwn os hoffech gael eich talu gyda sic

Ewch i llythyren nesaf.

Ticiwch y blwch hwn os ydych wedi rhentu eich cartref ers cyn 14 Ionawr 1989, ac yr hoffech i'ch Budd-dal Tai cael ei dalu yn syth i'ch landlord.

Ewch i llythyren nesaf.

Y cyfrif rydych am ei ddefnyddio

- Gallwch ddefnyddio cyfrif yn eich enw chi neu gyfrif ar y cyd.
- Gallwch ddefnyddio **cyfrif rhywun arall** os:
 - bydd termau ac amodau eu cyfrif yn caniatáu hyn, a
 - byddant yn eich caniatáu i ddefnyddio eu cyfrif, a
 - rydych yn sicr y byddant yn defnyddio eich arian yn y ffordd rydych yn ei ddweud wrthynt.
- Gallwch ddefnyddio **cyfrif undeb credyd**. Mae'n rhaid i chi ddarparu manylion cyfrif yr undeb credyd i ni. Gall eich undeb credyd eich helpu gyda hyn.
- Os ydych yn **benodai** neu'n **gynrychiolydd**

cyfreithiol sy'n gweithredu ar ran y cwsmer, dylai'r cyfrif fod yn eich enw chi yn unig.

Rhowch fanylion eich cyfrif isod.

Mae'n bwysig iawn eich bod yn llenwi pob blwch yn gywir gan gynnwys rhif rôl neu gyfeirnod y gymdeithas adeiladu os oes gennych un. Os rhowch y manylion anghywir am eich cyfrif i ni, efallai bydd oedi gyda'ch taliadau neu y gallwch golli arian.

Gallwch ddod o hyd i fanylion y cyfrif ar eich llyfr sic neu'ch cyfriflenni banc. Os nad ydych yn si_r am y manylion, gofynnwch i'r banc neu'r gymdeithas adeiladu.

Enw deiliad y cyfrif

Ysgrifennwch enw deiliad y cyfrif yn union fel y mae i'w weld ar y llyfr sic neu gyfriflen.

Enw llawn y banc neu'r gymdeithas adeiladu

Cod didoli

Rhowch bob un o'r chwe rhif, er enghraifft: 12-34-56.

 - -

Rhif y cyfrif.

Mae rhifau cyfrifon fel arfer yn 8 rhif o hyd. Os oes gan eich cyfrif llai na 10 rhif, llenwch y rhifau o'r ochr chwith.

Rhif rôl neu gyfeirnod y gymdeithas adeiladu

Os ydych yn defnyddio cyfrif cymdeithas adeiladu efallai y bydd yn rhaid i chi ddweud wrthym y rhif rôl neu gyfeirnod. Gall y rhain gynnwys llythrennau a rhifau a gall fod hyd at 18 nod o hyd. Os ydych yn ansicr p'un a oes gan y cyfrif rif rôl neu gyfeirnod, gofynnwch i'r gymdeithas adeiladu.

Datganiad

Darllenwch y datganiad hwn yn ofalus cyn ei lofnodi a'i ddyddio.

- **Rwy'n datgan** bod y wybodaeth a roddwyd gennyf ar y ffurflen hon yn gywir ac yn gyflawn hyd eithaf fy ngwybodaeth a'm cred.
- **Rwy'n deall** y gellir fy erlyn neu gymryd camau eraill yn fy erbyn os byddaf yn rhoi gwybodaeth sy'n anghywir neu anghyflawn yn fwriadol.
- **Rwy'n cytuno** y byddwch yn defnyddio'r wybodaeth a roddais i brosesu fy nghais ar gyfer Budd-dal Tai neu Budd-dal Treth Cyngor, neu'r ddau. Mae'n bosibl y byddwch yn gwirio rhywfaint o'r wybodaeth gyda ffynonellau eraill fel y mae'r gyfraith yn ei ganiatáu.
- **Rwy'n deall** y gallwch ddefnyddio unrhyw wybodaeth rwyf wedi ei rhoi mewn cysylltiad â hyn ac unrhyw gais arall am fudd-daliadau nawdd cymdeithasol yr wyf wedi ei wneud neu y gallaf ei wneud. Gallwch roi rhywfaint o'r wybodaeth i sefydliadau eraill, fel adrannau'r llywodraeth, awdurdodau lleol a chwmnïau'r sector preifat fel banciau a sefydliadau a allai roi benthg arian i mi, os bydd y gyfraith yn caniatáu hynny.
- **Rwy'n gwybod** bod yn rhaid i mi roi gwybod i chi ar bapur am unrhyw newidiadau yn fy amgylchiadau a allai effeithio ar fy nghais.

Llofnod y person sy'n gwneud cais

Dyddiad

Beth i'w wneud nesaf

Erbyn hyn, dylech fod wedi:

- llenwi'r ffurflen gais
- casglu unrhyw brawf i gefnogi'ch cais, a
- cwblhau'r ffurflen *Rhannu gwybodaeth â'ch landlord*

Anfonwch y dogfennau uchod atom. Gallwch ddod o hyd i'n cyfeiriad yn y llyfr ffôn o dan enw'r **Cyngor**, neu yn **mycouncil.direct.gov.uk**

Os ydych yn mynd i anfon tystiolaeth wedi'i llenwi yn ddiweddarach, dylech anfon hwn atom ni hefyd.

Rhannu gwybodaeth â'ch landlord

Gallai rhannu gwybodaeth â'ch landlord preifat ein helpu ni i ddelio â'ch cais yn gynt a lleihau'r risg eich bod yn hwyr yn talu'r rhent oherwydd oedi gyda'r cais.

Mae'n bosibl y bydd yn rhaid i ni gadarnhau gwybodaeth â'ch landlord cyn i ni allu penderfynu ar eich cais, er enghraifft, dyddiad dechrau eich tenantiaeth. Mewn amgylchiadau o'r fath gallwn gysylltu â'ch landlord heb eich caniatâd chi.

O dan Deddf Diogelu Data 1998 mae angen i ni gael eich caniatâd i drafod unrhyw beth arall.

Os rhoddwch eich caniatâd i ni, gallwn ddweud wrth eich landlord os:

- ydych wedi gwneud cais am Fudd-dal Tai, neu
- ydym wedi gwneud penderfyniad ar eich cais, neu
- oes angen mwy o wybodaeth arnom i wneud penderfyniad ar eich cais, a beth yw'r wybodaeth honno.

Ni fyddwn yn rhoi gwybodaeth i'ch landlord am:

- eich amgylchiadau personol na theuluol, nac
- am eich amgylchiadau ariannol.

Gallwch dynnu eich caniatâd yn ôl unrhyw bryd.

Ni effeithir ar eich cais os na fyddwch yn rhoi caniatâd i ni drafod eich cais â'ch landlord.

Os ydych am roi caniatâd i ni drafod eich cais gyda'ch landlord, llofnodwch isod.

Rwyf yn rhoi caniatâd i'm cyngor lleol i rannu gwybodaeth ar ddatblygiad fy nghais am Fudd-dal Tai gyda'm landlord neu eu cynrychiolydd.

Llofnod

Enw llawn

(mewn
LLYTHRENAU BRAS)

Dyddiad

Cyfeiriad

<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>

Cod post

Talu budd-dal i'ch landlord

Os ydych am i ni dalu eich budd-dal yn uniongyrchol i'ch landlord, mae'n rhaid i chi lofnodi'r datganiad hwn.

Eich datganiad

Talwch fy Mudd-dal Tai yn uniongyrchol i'm landlord.

- **Rwy'n deall** y dylwn roi gwybod i chi am unrhyw newidiadau yn fy amgylchiadau bob amser.
- **Rwy'n deall** efallai y bydd yn rhaid i mi dalu'r budd-dal ychwanegol yn ôl os na fyddaf yn rhoi gwybod i chi am unrhyw newidiadau yn fy amgylchiadau a'ch bod yn talu gormod o fudd-dal i mi oherwydd hyn.
- **Rwy'n deall** y gellir fy erlyn os na fyddaf yn rhoi gwybod i chi am unrhyw newidiadau yn fy amgylchiadau.

Llofnod

Enw llawn

(mewn
LLYTHRENAU BRAS)

Dyddiad

Datganiad eich landlord

Rwy'n cytuno i dderbyn taliadau Budd-dal Tai ar gyfer y tenant a enwir ar y ffurflen hon.

Rwy'n deall yn ôl y gyfraith:

- bod rhaid i mi roi gwybod i chi'n syth os byddaf yn dod i wybod am unrhyw newid yn amgylchiadau'r tenant
- y gallwch roi'r gorau i dalu'r budd-daliadau i mi os na fyddaf yn rhoi gwybod i chi am unrhyw newid mewn amgylchiadau
- y gellir fy erlyn os byddaf yn dderbyn Budd-dal Tai nad oes gennyf hawl i'w gael, ac
- os byddwch yn talu gormod o Fudd-dal Tai i mi ar gyfer unrhyw denant, ei bod yn bosibl y bydd yn rhaid i mi ei ad-dalu. Gallwch gymryd swm y budd-dal a or-dalwyd o'r budd-dal rwyf yn ei gael ar gyfer unrhyw denantiaid eraill. Ni fydd hyn yn effeithio ar eu rhent.

Llofnod

Dyddiad